

# 売地

本八幡駅

更地渡し

土地面積  
実測 151.37㎡

現況  
更地

引渡し時期  
即時

約46坪の広々した敷地！  
閑静な住宅街。建築条件無です！

チェックポイント！

都市ガス,電気,上水道,浄化槽



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	本八幡		
土地面積	実測 151.37㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	2,980万円	3.3㎡ 単価	@65.09万円

物件所在地	千葉県市川市北方2丁目		
交通	J R 総武・中央緩行線 本八幡 徒歩15分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	40%	容積率	80%
他の法令上の制限	八幡風致地区		
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(時期/方法)	即時 / 更地渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	南東5.0m 公道 接面2.2m		
設備	都市ガス,電気,上水道,浄化槽		
備考	閑静な住宅街、建築条件ございません！ 約46坪の広々した敷地は家の前にお庭が出来ます！ 建築条件無の売地のためお客様理想のお家を実現します。 利用駅1：京成本線 鬼越 徒歩7分 利用駅2：京成本線 京成八幡 徒歩14分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69663854013

千葉県知事免許(9)第8841号 〒273-0044 千葉県船橋市行田1丁目48-7

ピタットハウス塚田店 「京葉エステート株式会社」

■取引態様：媒介

TEL : 047-429-7272 FAX : 047-429-2338 定休日：第1・3火曜日、毎週水曜 年末年始・夏季休暇