

グレース
船橋夏見台
新築分譲住宅

構造見学会開催

7/13土・14日・15祝
AM11:00▶PM5:00

ご来場のうえアンケートにご記入頂いたご家族様へ
**ハーゲンダッツギフト券2枚
プレゼント!!**
※1家族様、1回限りとさせていただきます。
※数に限りがございます。
在庫が無くなり次第、終了とさせていただきますので予め御了承下さい。

Access Mapは
こちらから
カーナビ検索は
船橋市
夏見台2-2-23
学区:夏見台小学校/船橋中学校

73坪の広々とした
敷地に吹抜のある
36坪の邸宅が誕生

完成前だから見られる構造躯体



21.4帖の広々とした
LDKにはリビングイ
ン階段。
南向きのバルコニー
と吹抜があり、全体
的に陽が射し込み明
るい室内となります。
また、WICやSICなど
あり収納豊富な間取。



3LDK+ファミリースペース
+WIC+カースペース
■土地/243.75㎡(73.73坪)
■建物/119.65㎡(36.19坪)

奥様に人気のアイランドキッチンを採用

東武野田線「塚田」駅徒歩16分
JR総武線「船橋」駅バス10分停歩2分

新築価格 **5,480**万円 (税込)

住宅ローンお支払い例(千葉興業銀行提携ローン)
月々 **116,665**円
●借入金:5,000万円 ●頭金:480万円
●ボーナス払い:95,565円 ●借入期間:35年
●年0.625%の変動金利

【新築分譲住宅概要】■土地/243.75㎡(73.73坪) ■建物/119.65㎡(36.19坪) ■間取/3LDK+ファミリースペース+WIC+カースペース ■建築確認番号/第NIC19A-00073-01号 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域(60/200%) ■土地権利/所有権 ■建物構造/木造2階建(2×4工法) ■完成年月/令和元年9月完成予定 ■引渡日/完成後・相談 ■道路/南側4m道路 ■設備/東京電力・公営水道・都市ガス・本下水 ■所在/船橋市夏見台2丁目 ■取引態様/売主

完全予約制OPEN HOUSE 開催 7/13土・14日・15祝 AM11:00▶PM5:00

※現地スタッフは、不在のため必ず事前にご予約ください。

グランドパーク西船橋アルティスタ 7階

京成本線「東中山」駅徒歩 **2**分

専有面積 広々 **80.69**㎡

葛飾小・中 学区

販売価格 **3,280**万円

■その他交通/JR総武線「下総中山」駅徒歩13分・「西船橋」駅徒歩15分 ■専有面積/80.69㎡(24.40坪) ■バルコニー面積/13.16㎡ ■構造/RC造(10階建7階部分) ■間取/3LDK ■完成年月/平成13年6月築 ■管理費/9,490円/月 ■修繕積立金/16,140円/月 ■駐車場/空有(3,500円~5,000円/月) ■管理形態/日勤(全部委託) ■所在/船橋市東中山2丁目 ■取引態様/媒介

ファミリー船橋イーストサイド 3階

東葉高速線「飯山満」駅徒歩 **10**分

リビングに床暖房 完備

南東向きの三方角部屋に付陽当り・眺望良好

販売価格 **1,980**万円

■専有面積/92.77㎡(28.06坪) ■バルコニー面積/16.54㎡ ■構造/RC造(7階建3階部分) ■間取/3LDK+WIC ■完成年月/平成13年8月築 ■管理費/15,400円/月 ■修繕積立金/19,930円/月 ■その他費用/1,890円/月(インターネット利用料) ■駐車場/空有(6,500円~8,500円/月) ■管理形態/日勤(全部委託) ■所在/船橋市二宮1丁目 ■取引態様/媒介

※提携住宅ローン利用については、提携銀行の審査基準ならびにお客様の内容により異なります。また、金利については、今月の金利のため、借入日・借入条件等により異なります。詳細については、現地スタッフまでお問い合わせ下さい。